



**Министерство  
строительства Нижегородской области**

**П Р И К А З**

25.03.2019

№ 75/рд

г. Нижний Новгород

**О внесении изменений в разрешение на ввод  
объекта в эксплуатацию  
от 17.01.2019 № 52-RU523030002005001-  
27/2754р-2017**

На основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Нижегородская девелоперская компания» от 20.03.2019 №341/19 (вх.№ 73330/19), уведомления Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области о приостановлении государственного кадастрового учета объекта недвижимости от 31.01.2019 № РКФ/2019-4189 приказываю внести следующие изменения в разрешение на ввод в эксплуатацию от 17.01.2019 № 52-RU523030002005001-27/2754р-2017 объекта «Многоквартирный дом со встроенными нежилыми помещениями по обслуживанию жилой застройки (№1 по генплану)», расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, ул. Островского, дом 13:

1. Пункт 1 раздела II изложить в следующей редакции:

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта Многоквартирный дом			
Строительный объем – всего	куб. м	28221,13	28221,13
в том числе надземной части	куб. м	27186,75	27186,75
Общая площадь	кв. м	8765,93	10197,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	385,26	385,3
Площадь строено-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Пункт 2 раздела II изложить в следующей редакции:

2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и	кв. м	6180,57	6183,5

**ВЕРНО**  
Отдел выдачи разрешительной документации  
министерства строительства Нижегородской области  
«01» марта 2019 г.

террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2250,14	2032,5
Количество этажей	шт.	16	16
в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	105/6180,57	105/6183,5
в том числе:			
Студии	шт./кв. м	15/426,71	15/427,6
1-комнатные	шт./кв. м	18/725,46	18/725,5
2-комнатные	шт./кв. м	45/2615,27	45/2626,1
3-комнатные	шт./кв. м	24/2062,55	24/2053,9
4-комнатные	шт./кв. м	3/350,58	3/350,4
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6515,79	6524,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Системы водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, электроснабжения, наружного освещения, телефонизации	
Лифты,	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	Плита фундаментная монолитная железобетонная		
Материалы стен	Газосиликатный блок		
Материалы перекрытий	Монолитные железобетонные		
Материалы кровли	Плоская из наплавляемых материалов с утеплителем		
Иные показатели: Назначение	Многokвартирный дом		

»

### 3. Последний абзац разрешения изложить в следующей редакции:

«Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 18.03.2019, выполненного кадастровым инженером Романовой Светланой Александровной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 52-16-947, выдан 16.06.2016 министерством государственного имущества и земельных ресурсов Нижегородской области, дата регистрации квалификационного аттестата в государственном реестре кадастровых инженеров 17.06.2016.»

Заместитель министра



А.В.Курчанинов